

Zápis č. 26/2017

o průběhu 26. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany
konaného dne 22. 9. 2017

Starosta obce Radim Konečný zahájil 26. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany v 19.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Kelčany a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: viz. prezenční listina

Omluven: R. Šťastný

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v obecní kanceláři.

Byli navrženi ověřovatelé zápisu – p. J. Medek a P. Šnajdr, zapisovatelem V. Šťastný, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 26/1a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 26. zasedání zastupitelstva obce p. J. Medka a P. Šnajdra, zapisovatelem p. V. Šťastného

Hlasování č. 26/1a: 6:0:0

Starosta přednesl návrh programu, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 26/1b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e následující program zasedání

1. Technický bod
2. Rozpočtové opatření č. 6/2017
3. Pronájem pozemku – Záměr obce č. 2/2017
4. Smlouva o spolupráci – společný nákup energií
5. Výměna oken v budově OÚ
6. Žádost o odkoupení pozemku
7. Různé
8. Závěr

Hlasování č. 26/1b: 6:0:0

Bod č. 2

Rozpočtové opatření č. 6/2017

Starosta předložil členům zastupitelstva rozpočtové opatření č. 6/2017, navýšení příjmů a výdajů o 0,- Kč, byly provedeny změny mezi jednotlivými položkami.

Usnesení č. 26/2

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 6/2017

Hlasování č. 26/2: 6:0:0

Bod č. 3

Pronájem pozemku – Záměr obce č. 2/2017

Záměr č. 2/2017 na pronájem části pozemku – výměry 450 m² p.č. 206 v k.ú. Kelčany byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na úřední desce OÚ Kelčany od 17. 8. 2017 do 22. 9. 2017.

O pronájem požádala společnost Remat Glass s.r.o., provozovna Kelčany. Zastupitelstvo schválilo cenu za pronájem 5.000,- Kč/rok, pronájem na 10 let s 2 měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení č. 26/3

Zastupitelstvo obce Kelčany

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy se společností Remat Glass s.r.o. na část pozemku p.č. 206 – výměry 450 m² v k.ú. Kelčany

Hlasování č. 26/3: 6:0:0

Bod č. 4

Smlouva o spolupráci – společný nákup energií

Starosta předložil návrh Smlouvy o spolupráci s obcí Blatnička na společný nákup energií. Obec Blatnička za podpory obecně prospěšné společnosti Organizačně správní institut, o.p.s. Brno realizuje projekt Společného nákupu silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2018.

Usnesení č. 26/4

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Smlouvu o spolupráci s obcí Blatnička na společný nákup energií

Hlasování č. 26/4: 6:0:0

Bod č. 5

Výměna oken v budově OÚ

Zastupitelstvo projednalo nutnou výměnu oken v budově obecního úřadu, kterými zatéká a voda ničí i podlahy. Starosta informoval o návštěvě zástupce firmy RI OKNA a.s. Bzenec, který nám okna zaměřil a poslal cenovou nabídku.

Zastupitelé souhlasí s výměnou oken v budově OÚ a požadují oslovit i další firmy k předložení cenové nabídky. Místostarosta zjistí možnosti dotace z Jihomoravského kraje.

Usnesení č. 26/5

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e výměnu oken v budově OÚ a oslovení firem k předložení cenové nabídky

Hlasování č. 26/5: 6:0:0

Bod č. 6

Žádost o odkoupení pozemku

Pan Vavřina žádá o odkoupení části obecního pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Kelčany před jeho domem č.p. 6. Po projednání žádosti zastupitelstvo obce souhlasí s vyhlášením záměru.

Usnesení č. 26/6

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e vyhlášení záměru obce č. 3/2017 na prodej části pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Kelčany

Hlasování č. 26/6: 6:0:0

Bod č. 7

Různé

a) Odkup pozemků Města Kyjova Obcí Kelčany

Město Kyjov nabídlo naší obci, jestli by nechtěla odkoupit pozemky, které se nacházejí v k.ú. Kelčany. Jedná se o 6 pozemků o celkové výměře 285 m², cena 60,- Kč/m², za kupní cenu 17.100,- Kč. Zastupitelstvo po projednání souhlasí s odkupem pozemků.

Usnesení č. 26/7a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e odkoupení 6 pozemků od Města Kyjova

Hlasování č. 26/7a: 6:0:0

b) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Starosta předložil členům zastupitelstva návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s fi VHS plus. Jedná se úpravu původního rozsahu předmětu smlouvy – vícepráce + méněpráce, dále ceny díla – nová cena díla 18.981.721,16 Kč a změna záruky. Starosta si tento návrh dodatku nechal nejdříve zkontrolovat a odsouhlasit na Ministerstvu zemědělství, po jeho odsouhlasení ho předkládá ke schválení zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 26/7b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 27. 9. 2016 na akci „Kanalizace Kelčany“

Hlasování č. 26/7b: 6:0:0

c) Starosta informoval o výměně starého plynového kotle v budově obecního úřadu. Po zahájení topné sezóny došlo k havárii kotle, po vyčíslení nákladů na opravu kotle + zrezivělých trubek bylo rozhodnuto o zakoupení nového, úspornějšího kotle. Problémem bylo sehnat v tuto dobu nějakou firmu, která by výměnu provedla co nejdříve. Nakonec starosta sehnal firmu z Domanína, která obratem předložila cenovou nabídku a přijela hned na druhý den.

d) V naší obci se letos narodily 2 děti, vítání občánků proběhne 15. 10. 2017.

e) Na rybníku se bude kopat a pokládat kabel na přípojku elektřiny.

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.15 hodin.

V Kelčanech dne 25. 9. 2017

Podpisy: starosta

Radim Konečný

ověřovatelé zápisu

Jindřich Medek

Pavel Šnajdr

.....
.....
.....