

Zápis č. 29/2018

**o průběhu 29. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany
konaného dne 8. 2. 2018**

Starosta obce Radim Konečný zahájil 29. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany v 19.30 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Kelčany a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: viz. prezenční listina

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v obecní kanceláři.

konaného dne 8. 2. 2018

Byli navrženi ověřovatelé zápisu – p. M. Zavrtálková a J. Medek, zapisovatelem p. P. Šnajdr, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 29/1a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 29. zasedání zastupitelstva obce p. M. Zavrtálkovou a J. Medka, zapisovatelem p. P. Šnajdra.

Hlasování č. 29/1a: 7:0:0

Starosta přednesl návrh programu, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 28/1b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e následující program zasedání

1. Technický bod
2. Žádost o odprodej rodinného domu
3. Rozpočtové opatření č. 10/2017
4. Výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2017
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2018
6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2019 – 2020
7. Prodej pozemku – záměr č. 3/2017
8. Poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu
9. Zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2017
10. Používání osobního auta ke služebním účelům
11. Cesta do průmyslové zóny
12. Strategické plánování obce
13. Různé
14. Závěr

Hlasování č. 29/1b: 7:0:0

Bod č. 2

Žádost o odprodej rodinného domu

P. Kosíková a p. Marek požádali o odkoupení rodinného domu č.p. 31. Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s prodejem, bude vyhlášen záměr.

Usnesení č. 29/2

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í žádosti o odkoupení rodinného domu čp. 31

Hlasování č. 29/2: 6:0:1

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 10/2017

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 10/2017 – navýšení příjmů a výdajů o 182.100,- Kč z důvodu přijetí dotace na výměnu oken v budově obecního úřadu.

Usnesení č. 29/3

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 10/2017

Hlasování č. 29/3: 7:0:0

Bod č. 4

Výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2017

Starosta seznámil členy zastupitelstva s výsledkem hospodaření obce k 31. 12. 2017. Majetek obce dle inventurních soupisů 37.058.102,61 Kč, celkové příjmy 18.366.808,- Kč, celkové výdaje 23.809.078,93 Kč, z toho obdržené dotace 14.887.516,- Kč a investiční výdaje 20.512.914,75 Kč, zůstatek ZBÚ 1.659.830,02 Kč, zůstatek úvěru ke splácení 4.882.744,23 Kč.

Usnesení č. 29/4

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2017

Hlasování č. 29/4: 7:0:0

Bod č. 5

Schválení rozpočtu obce na rok 2018

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu na rok 2018. Po provedení 8 změn:

- 1) přidáno 7.100,- Kč na neinvestiční transfer mikroregionu (§ 2143, pol. 5329, org. 106)
- 2) přidáno 10.000,- Kč na elektřinu – hřiště (§ 3421, pol. 5154)
- 3) přidáno 9.500,- Kč na podporu činnosti MAS Kyjov (§ 6171, pol. 5229)
- 4) přidáno 100.000,- Kč na opravu cesty do Kolonky (§ 2212, pol. 5171)
- 5) přidáno 34.000,- Kč na projekt – prodloužení vodovodu (§2310, pol. 6121)
- 6) snížení o 160.600,- výdajů na kanalizaci (§2321, pol. 6121)
- 7) snížení o 50.000,- výdajů za služby (§ 6171, pol. 5169)
- 8) přidáno 50.000,- Kč na služby výpočetní techniky (§ 6171, pol. 5168)

byl rozpočet schválen jako schodkový, závazný ukazatel – paragraf

- příjmy 3.577.000,- Kč

- výdaje 4.766.000,- Kč

příjmy budou dorovnány přebytkem hospodaření roku 2017 – částkou 1.189.000,- Kč

Usnesení č. 29/5

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e rozpočet obce na rok 2018

Hlasování č. 29/5: 7:0:0

Bod č. 6

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2019 – 2020

Starosta předložil návrh střednědobého výhledu na roky 2019- 2020. V příštích letech se bude splácet úvěr na kanalizaci – ročně i s úroky 470.000,- Kč (poslední splátka 30. 9. 2027), na opravy a údržbu obce 590.000,- Kč.

Usnesení č. 29/6

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019 – 2020

Hlasování č. 26/6: 7:0:0

Bod č. 7

Prodej pozemku – záměr č. 3/2017

Záměr obce č. 3/2017 o prodeji pozemku p.č. 2/3 o výměře 109 m² v k.ú. Kelčany byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce OÚ Kelčany od 9. 10. 2017 do 8. 2. 2018.

O odkoupení projevil zájem p. Z. Vavřina, cena za pozemek 50,- Kč/m², kupující předloží návrh kupní smlouvy, uhradí poplatek katastrálnímu úřadu a daň z nabytí nemovitých věcí.

Usnesení č. 29/7

Zastupitelstvo obce Kelčany

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 2/3 o výměře 109 m² v k.ú. Kelčany p. Z. Vavřinovi za celkovou kupní cenu ve výši 5.450,- Kč

Hlasování č. 29/7: 7:0:0

Bod č. 8

Poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu

Starosta předložil zastupitelům návrh darovací smlouvy Kyjovskému Slovácku v pohybu. Jedná se o finanční dar na podporu činnosti MAS ve výši 40,- Kč/obv.

Usnesení č. 29/8

Zastupitelstvo obce Kelčany

po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu, IČ: 26659778, na podporu činnosti MAS ve výši 9.440,- Kč

Hlasování č. 29/8: 7:0:0

Bod č. 9

Zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2017

Předsedové kontrolního a finančního výboru přednesli zprávy o jejich činnosti za II. pololetí 2017.

Usnesení č. 29/9

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2017

Hlasování č. 29/9: 7:0:0

Bod č. 10

Používání osobního auta ke služebním účelům

Členové zastupitelstva souhlasí s používáním osobního auta místostarosty zn. SUZUKI ke služebním účelům.

Usnesení č. 29/10

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e používání osobního auta místostarosty zn. SUZUKI ke služebním účelům

Hlasování č. 29/10: 7:0:0

Bod č. 11

Cesta do průmyslové zóny

Zastupitelstvo projednalo havarijní stav místní komunikace do průmyslové zóny. Zastupitelé požadují, aby se na opravě podílely i firmy v areálu, bude svolána schůzka. P. Šnajdr pověřen svoláním schůzky na březen 2018.

Usnesení č. 29/11

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í havarijní stav místní komunikace do průmyslové zóny

Hlasování č. 29/11: 7:0:0

Bod č. 12

Strategické plánování obce

Členové zastupitelstva se seznámili s návrhem Programu rozvoje obce Kelčany na období 2017 – 2023.

Usnesení č. 29/12

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Program rozvoje obce Kelčany na období 2017 – 2023

Hlasování č. 29/12: 7:0:0

Bod č. 13

Různé

a) Prodloužení vodovodu

Starosta oslovil firmu ARTESII, spol. s r.o. z Ratíškovic k předložení cenové nabídky na vypracování projektu na prodloužení vodovodu v uličce k Pantlíkovému.

Obec Kelčany již dříve spolupracovala s touto firmou a uvedené prodloužení vodovodu má firma rozpracováno. Požádalo o to minulé zastupitelstvo, ale projekt se nedokončil. Projekt za cenu 33.880,- Kč, termín dodání do 30. 6. 2018.

Usnesení č. 29/13a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e výběr firmy ARTESIA spol.s.r.o. Ratíškovice k vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení „Kelčany – prodloužení vodovodu“

Hlasování č. 29/13a: 7:0:0

b) Domovní přípojky splaškové kanalizace

Projektant Ing. Michal Zahrádka zaslal cenovou nabídku na zpracování projektu pro občany obce na domovní přípojky splaškové kanalizace. Jedná o zpracování projektové dokumentace pro územní řízení. Obec nabídla občanům, že zadá vypracování projektu a vyřídí povolení, tak aby se občané mohli připojit na splaškovou kanalizaci. Celková cena 278.400,- Kč se rozpočítá mezi občany – tj. 3.200,- Kč za jednu přípojku.

Usnesení č. 29/13b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e vypracování projektové dokumentace na „Domovní přípojky splaškové kanalizace – Kelčany“ ing. Michalem Zahrádkou

Hlasování č. 29/13b: 7:0:0

c) Podchřibí Ježov – žádost o pronájem

Podchřibí Ježov požádalo o pronájem pozemku p.č. 1599 v k.ú. Kostelec u Kyjova. Tento pozemek nemá ještě obec na listu vlastnickém, bude zapsán po nabytí právní moci rozhodnutí komplexních pozemkových úprav. Potom obec vyhlásí záměr na pronájem od 1. 10. 2018.

Usnesení č. 29/13c

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í žádost Podchřibí Ježov, a.s.

Hlasování č. 29/13c: 7:0:0

d) Plán na rok 2018

Zastupitelstvo projednalo možnosti získání dotací na tyto akce:

- oprava křížů u hřbitova, u boud a na okraji obce
- dotace pro knihovny na zakoupení regálů

Usnesení č. 29/13d

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e opravu křížů v obci a nákup regálů do knihovny

Hlasování č. 29/13d: 7:0:0

e) Žádost o finanční podporu

KPDZ z.s. Kelčany požádal o finanční příspěvek na podporu kulturních a sportovních akcí. Po projednání zastupitelstvo schválilo finanční dar ve výši 20.000,- Kč na rok 2018.

Usnesení č. 29/13e

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e finanční dar ve výši 20.000,- Kč na podporu činnosti KPDZ z.s. Kelčany

Hlasování č. 29/13e: 5:0:2

f) Žádost KPDZ z.s.

KPDZ z.s. požádal o výpůjčku nemovitých věcí v budově OÚ a pozemků na hřišti, po projednání zastupitelstvo pověřuje starostu dalším jednáním.

Usnesení č. 29/13f

Zastupitelstvo obce Kelčany

p o v ě ř u j e starostu dalším jednáním s KPDZ z.s. Kelčany

Hlasování č. 29/13f: 7:0:0

g) Žádost SONS Kyjov

Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých v Kyjově žádá o finanční podporu na činnost v roce 2018. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s poskytnutím finanční podpory, obec se podílí na spolufinancování minimální sítě sociálních služeb a Město Kyjov pak tyto prostředky rozděluje mezi jednotlivé organizace.

Usnesení č. 29/13g

Zastupitelstvo obce Kelčany

n e s c h v a l u j e finanční podporu organizaci SONS Kyjov

Hlasování č. 29/13g: 0:6:1

h) Přípravné práce na výstavbu garáží v obci

Obec v roce 2018 nechala pozemek na garáže zaměřit, zhotovit přípojku elektřiny a zpracovat projekt. Celkové výdaje v roce 54.970,- Kč, v současné době se vyřizuje stavební povolení.

Usnesení č. 29/13h

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í informace ke garážím

Hlasování č. 29/13h: 7:0:0

ch) Nákup sekačky

Zastupitelé projednali nákup nové sekačky na údržbu travnatých ploch v obci.

Usnesení č. 29/13ch

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e nákup nové sekačky

Hlasování č. 29/13ch: 7:0:0

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva ve 23.00 hodin.

V Kelčanech dne 13. 2. 2018

Podpisy: starosta

ověřovatelé

Radim Konečný

Miroslava Zavrtálková

Jindřich Medek

