

# **Zápis č. 15/2016**

**o průběhu 15. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany  
konaného dne 6. 5. 2016 v kanceláři obecního úřadu**

Starosta Radim Konečný zahájil 15. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany v 19.00 hodin a všechny přivítal.

## **Bod č. 1**

### **Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Kelčany a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: viz. prezenční listina

Omluveni: P. Šnajdr, J. Medek

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v obecní kanceláři.

Byli navrženi ověřovatelé zápisu – p. Šťastný R. a Šťastný V., zapisovatelem p. M. Zavrtálková, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

### **Usnesení č. 15/1a**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu 15. zasedání zastupitelstva obce p. Šťastného R. a Šťastného V., zapisovatelem p. M. Zavrtálkovou

**Hlasování č. 15/1a: 5:0:0**

Starosta přednesl návrh programu, byla provedena změna bodu č. 9 – místo kanalizace bude zařazeno schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu

### **Usnesení č. 15/1b**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** následující program zasedání

1. Technický bod
2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2015
3. Schválení účetní závěrky za rok 2015
4. Rozpočtové opatření č. 1/2016 a 2/2016
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – E.ON
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON
7. Poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu
8. Výpovědi nájemních smluv – orná půda
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu
10. Různé
11. Závěr

**Hlasování č. 15/1b: 5:0:0**

## **Bod č. 2**

### **Schválení závěrečného účtu obce za rok 2015**

Starosta předložil členům zastupitelstva návrh na závěrečný účet obce za rok 2015. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2015 se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

#### **Usnesení č. 15/2**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** závěrečný účet obce Kelčany za rok 2015 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad

**Hlasování č. 15/2: 5:0:0**

## **Bod č. 3**

### **Schválení účetní závěrky za rok 2015**

Starosta podal návrh na schválení účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2015 dle Protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2015.

#### **Usnesení č. 15/3**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** účetní závěrku za rok 2015

**Hlasování č. 15/3: 5:0:0**

## **Bod č. 4**

### **Rozpočtové opatření č. 1/2016 a 2/2016**

Starosta předložil členům zastupitelstva rozpočtové opatření č. 1/2016 – navýšení příjmů a výdajů o 62.100,- Kč.

Dále rozpočtové opatření č. 2/2016 – navýšení příjmů a výdajů o 0,- Kč.

#### **Usnesení č. 15/4**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**b e r e n a v ě d o m í** rozpočtové opatření č. 1/2016 a 2/2016

**Hlasování č. 15/4: 5:0:0**

## **Bod č. 5**

### **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – E.ON**

Starosta předložil návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 109, 327, 3/1, 117/1, 215/1 a 215/9 v k.ú. Kelčany, zapsaném na LV 10001. Jedná se o umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, přípojková skříň-pilíř („Kelčany, úprava NN, Klimešová“).

#### **Usnesení č. 15/5**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** Smlouvu s smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040010809/002

**Hlasování č. 15/5: 5:0:0**

## **Bod č. 6**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON**

Starosta předložil návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 76/4 a 109 v k.ú. Kelčany, zapsaném na LV 10001. Jedná se o stavbu „Kelčany, příp.NN, Ševelová“ – umístění kabelu NN na pozemku obce. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.000,- Kč.

#### **Usnesení č. 15/6**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330037837/001

Hlasování č. 15/6: 5:0:0

## **Bod č. 7**

### **Poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu**

Starosta přeložil členům zastupitelstva Darovací smlouvu Kyjovskému Slovácku v pohybu, poskytnutí finančního daru pro účely podpory činnosti MAS.

#### **Usnesení č. 15/7**

Zastupitelstvo obce Kelčany

po projednání a v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e** poskytnutí finančního daru Kyjovskému Slovácku v pohybu, IČ: 26659778, na podporu činnosti MAS ve výši 20,- Kč/obyvatele obce

Hlasování č. 15/7: 5:0:0

## **Bod č. 8**

### **Výpovědi nájemních smluv – orná půda**

Zastupitelstvu byly předloženy všechny uzavřené nájemní smlouvy na pronájem zemědělských pozemků. Současnému nájemci budou zaslány výpovědi nájemních smluv dle stanovené výpovědní lhůty.

#### **Usnesení č. 15/8**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** výpovědi nájemních smluv

Hlasování č. 15/8: 5:0:0

## **Bod č. 9**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu**

Starosta předložil Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu s Lesním družstvem Osvětimany. Předmět pachtu se ruší a dodatkem č. 1 se nahrazuje novým zněním. Po provedené digitalizaci katastrální mapy k.ú. Vřesovice, Moravany, Osvětimany byla zrušena stará příloha č. 1 a nahrazena přílohou č. 1 po provedené KMD.

#### **Usnesení č. 15/9**

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** Dodatek č. 1 Smlouvy o zemědělském pachtu

Hlasování č. 15/9: 5:0:0



## Bod č. 10

### Různé

#### a) Schválení uznání dluhu DSO

Zastupitelé obce projednali závazek vůči Svazku obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš – podílu na čističce odpadních vod, ale ne na přivaděči odpadních vod. Obec Kelčany uznává závazek ve výši 1.043.647,- Kč, dluh obec uhradí dle splátkového kalendáře – do konce roku 2023.

#### Usnesení č. 15/10a

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** uznání závazku vůči Svazku obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš ve výši 1.043.647,- Kč

**Hlasování č. 15/10a: 5:0:0**

#### b) Hřbitov – žádost

Byla projednána žádost p. Vaníčkové o umístění urnového hrobu místo původního dvojhrobu. Zastupitelstvo požaduje zachovat ráz dvojhrobu, dodržet jeho rozměr, ale umístit urnový pomník dle libosti.

#### c) Projednání úvěru na kanalizaci

Starosta oslovil k předložení nabídky 3 banky, nabídky přišly pouze dvě.

**ČSOB, a.s.** – pohyblivá úroková sazba 1M PRIBOR + marže 1,10% p.a., splatnost úvěru 10 let, měsíční splátky 37.500,- Kč + úroky.

**KB** – fixace na 10 let 1,26% p.a., splatnost 15 let, měsíční splátky 25.570,- Kč + úroky

**UNICREDIT** – nedodání podkladů

#### Usnesení č. 15/10c

Zastupitelstvo obce Kelčany

**s c h v a l u j e** výběr Komerční banky k poskytnutí úvěru na kanalizaci

**Hlasování č. 15/10c: 5:0:0**

Starosta po projednání všech bodů programu ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.00 hodin.

V Kelčanech dne 10. 5. 2016

Podpisy: starosta

Radim Konečný

ověřovatelé

Roman Šťastný

Václav Šťastný

.....  
.....  
.....