

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV**  
**stavební úřad**  
**Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov**

Spis.zn.: SÚ 854/2018/158Ba

Č.j.:SÚ24344/18/158 / SÚ 854/2018/158Ba

Kyjov, dne 4.4.2018

Vyřizuje: Baturný Jindřich, Ing., tel. 518 697 546, e-mail: j.baturny@mukyjov.cz

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.5.2017 podal

**Obec Kelčany, IČO 00544698, Kelčany 3, 696 49 Kelčany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**r o z h o d n u t í   o   u m í s t ě n í   s t a v b y**  
**nazvané**

**Kelčany - kanalizace**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 861 (ostatní plocha) v katastrálním území Kelčany.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se prodloužení splaškové a dešťové kanalizace na parcele p.č. 861.
- Prodloužení splaškové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 181 ve vzdálenosti 6,75 od společné hranice pozemků p.č. 271/2 a p.č. 181 a 2,85 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. Po 39,3 m bude umístěna revizní šachta ŠS1, která je umístěna cca 2,0 m od společné hranice s pozemkem p.č. 911. Po dalších 18,7 m je umístěna druhá revizní šachta ŠS2, která je umístěna cca 1,75 m od společné hranice s pozemkem p.č. 809 a 2,35 m od společné hranice pozemků p.č. 910/1 a p.č. 809. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Délka prodloužení je 58 m. Hloubka s uložení je 1,7 - 2,3. Sklon je 11,36%.
- Prodloužení dešťové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 184 ve vzdálenosti 6,3 od společné hranice pozemků p.č. 184 a p.č. 298 a 4,65 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. V místě napojení bude umístěna revizní šachta ŠD1. Po 27,55 m bude umístěna revizní šachta ŠD2, která je umístěna cca 1,5 m od společné hranice s pozemkem p.č. 297. Po dalších 19,45 m je umístěna revizní šachta ŠD3, která je umístěna cca 1,6 m od společné hranice s pozemkem p.č. 296/1 a 3,50 m od společné hranice pozemků p.č. 296/1 a p.č. 196/2. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Na stoce jsou umístěny další tři odbočky,

kteře jsou ukončeny před pozemky p.č. 298, 297 a 296/1. Délka prodloužení je 47 m. Hloubka s uložení je 1,14 - 1,5 m. Sklon je 10,16 % v délce 27,55m a 15,42 % v délce 19,45 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Prodloužení splaškové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 181 ve vzdálenosti 6,75 od společné hranice pozemků p.č. 271/2 a p.č. 181 a 2,85 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. Po 39,3 m bude umístěna revizní šachta ŠS1, která je umístěna cca 2,0 m od společné hranice s pozemkem p.č. 911. Po dalších 18,7 m je umístěna druhá revizní šachta ŠS2, která je umístěna cca 1,75 m od společné hranice s pozemkem p.č. 809 a 2,35 m od společné hranice pozemků p.č. 910/1 a p.č. 809. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Délka prodloužení je 58 m. Hloubka s uložení je 1,7 - 2,3. Sklon je 11,36%.
- Prodloužení dešťové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 184 ve vzdálenosti 6,3 od společné hranice pozemků p.č. 184 a p.č. 298 a 4,65 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. V místě napojení bude umístěna revizní šachta ŠD1. Po 27,55 m bude umístěna revizní šachta ŠD2, která je umístěna cca 1,5 m od společné hranice s pozemkem p.č. 297. Po dalších 19,45 m je umístěna revizní šachta ŠD3, která je umístěna cca 1,6 m od společné hranice s pozemkem p.č. 296/1 a 3,50 m od společné hranice pozemků p.č. 296/1 a p.č. 196/2. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Na stoce jsou umístěny další tři odbočky, které jsou ukončeny před pozemky p.č. 298, 297 a 296/1. Délka prodloužení je 47 m. Hloubka s uložení je 1,14 - 1,5 m. Sklon je 10,16 % v délce 27,55m a 15,42 % v délce 19,45 m.

Určení prostorového řešení stavby:

- Prodloužení splaškové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 181 ve vzdálenosti 6,75 od společné hranice pozemků p.č. 271/2 a p.č. 181 a 2,85 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. Po 39,3 m bude umístěna revizní šachta ŠS1, která je umístěna cca 2,0 m od společné hranice s pozemkem p.č. 911. Po dalších 18,7 m je umístěna druhá revizní šachta ŠS2, která je umístěna cca 1,75 m od společné hranice s pozemkem p.č. 809 a 2,35 m od společné hranice pozemků p.č. 910/1 a p.č. 809. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Délka prodloužení je 58 m. Hloubka s uložení je 1,7 - 2,3. Sklon je 11,36%.
- Prodloužení dešťové kanalizace - napojení na již provedenou stoku bude před pozemkem č. 184 ve vzdálenosti 6,3 od společné hranice pozemků p.č. 184 a p.č. 298 a 4,65 m od společné hranice pozemků p.č. 861 a p.č. 181. Prodloužená část povede směrem na jihovýchod. V místě napojení bude umístěna revizní šachta ŠD1. Po 27,55 m bude umístěna revizní šachta ŠD2, která je umístěna cca 1,5 m od společné hranice s pozemkem p.č. 297. Po dalších 19,45 m je umístěna revizní šachta ŠD3, která je umístěna cca 1,6 m od společné hranice s pozemkem p.č. 296/1 a 3,50 m od společné hranice pozemků p.č. 296/1 a p.č. 196/2. Z této šachty je pak vedena odbočka a část budoucí přípojky, která je ukončena před hranicí pozemku p.č. 809. Na stoce jsou umístěny další tři odbočky, které jsou ukončeny před pozemky p.č. 298, 297 a 296/1. Délka prodloužení je 47 m. Hloubka s uložení je 1,14 - 1,5 m. Sklon je 10,16 % v délce 27,55m a 15,42 % v délce 19,45 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba je v zastavěném území, v plochách určených pro výstavbu dopravně technické infrastruktury.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – výkres č. 04 Katastrální situační výkres, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. **Tato grafická příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.**
2. Za správnost technického řešení a projektové dokumentace je zodpovědný projektant Ing. Rostislav Bajza, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1301255.
3. Před zahájením veškerých prací investor zajistí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení dopravně technické infrastruktury. O tomto budou sepsány jednotlivé protokoly, které budou součástí stavebního deníku.

4. Budou splněny podmínky vyjádření MěÚ Kyjov OŽPÚP s č.j.:OŽPÚP20902/17/ozp\_sek:
- a) Stavba „Kelčany – kanalizace“ je dle ust. § 55 vodního zákona vodním dílem. Ke stavbě je potřeba stavební povolení dle ust. 15 vodního zákona. O stavební povolení je potřeba požádat zdejší vodoprávní úřad MěÚ Kyjov, OŽPÚP dle ust. § 6 vyhl. č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) Vodoprávní úřad MěÚ Kyjov, OŽPÚP upozorňuje, že napojení splaškové kanalizace je navrženo na dosud nevybudovanou zkolaudovanou kanalizaci. Obec Kelčany má vydáno stavební povolení na stavbu vodního díla „Kelčany – kanalizace, mimo jiné i na stoku „AK-4“, rozhodnutí MěÚ Kyjov, OŽP č.j.: OŽP7285/12/380 ze dne 5.3.2012. V případě povolení stavby „Kelčany – kanalizace“, k.ú. Kelčany, parc.: 183/7, 861 by kolaudace splaškové kanalizace byla možná až po zkolaudování staveb „Vlkoš – kanalizace“ a „Vlkoš – kanalizace – III.etapa“, v obci Vlkoš a „Kelčany – kanalizace“ (dle rozhodnutí MěÚ Kyjov, OŽP č.j.: OŽP7285/12/380 ze dne 5.3.2012).
  - c) S odpady vzniklými při stavbě musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadcích. Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. zákona o odpadech.
5. Budou splněny podmínky stanoviska VaK Hodonín, a.se zn.: 2/T/17/2239:
- a) Respektovat stávající veřejný vodovod včetně ochranného pásma dle zákona č. 76/2006 Sb., kterým se mění zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
  - b) Ponechat územní rezervu na případné prodloužení veřejného vodovodu pro plánovanou lokalitu RD.
  - c) Pro umístění kanalizace požadujeme respektovat příslušné platné ČSN a technické normy, zejména ČSN 73 6005 a ČSN 75 6101 a s ní související normy.
  - d) Na kanalizačních přípojkách budou osazeny čistící revizní šachtičky.
  - e) Materiál kanalizace doporučujeme volit dle standardů naší a.s. – např. PP SN 10 (PVC již naše a.s. nepoužívá).
  - f) Vlastníkem a provozovatelem kanalizace je obec Kelčany.
  - g) Další stupeň PD včetně přípojek požadujeme předložit k písemnému stanovisku.
  - h) Za správnost PD odpovídá dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), § 158 § 159, zpracovatel PD.
  - i) Platnost tohoto stanoviska je omezena na 1 rok od data vystavení. Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.
6. Budou splněny podmínky souhlasu E.ON ČR, s.r.o. se zn.:S40325-16180814:
- a) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
  - b) Uvažovaná stavba musí respektovat OP distribučního zařízení.
  - c) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
  - d) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
  - e) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.

Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

- f) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
  - g) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s největší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - h) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  - i) Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN.
  - j) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - k) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
  - l) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky; b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m; d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
  - m) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 30.51.2017.
  - n) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen „RS“). Která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - o) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět ze beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
7. Budou splněny podmínky vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. se zn.: E7456-16176466:
- a) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
  - b) Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNR 33 3302.
  - c) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
  - d) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
  - e) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s největší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- f) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - g) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - h) Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
  - i) Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.
8. Budou splněny podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. se zn.: 5001495976:
- a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu (dále jen „OP“) plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) a plynovodních přípojek (dále jen „PP“) (tzn. i bezvýkopové technologie) a činnosti mimo OP, pokud takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ a PP (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)..
  - b) Stavební činnosti možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - c) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení PZ a PP. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ a PP je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ a PP nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení PZ a PP považujeme za zahájení stavební činnosti.
  - d) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ a PP, rozsahem OP a těmito podmínkami.
  - f) Při provádění stavební činnosti, vč. Přesného určení uložení PZ je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ a PP nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických bateriových a motorových nářadí.
  - g) Odkryté PZ a PP bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
  - h) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ a PP v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ nebo PP (vč. Izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
  - j) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola PZ a PP. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ a PP zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ a PP, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ a PP během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ a PP.
  - k) PZ a PP budou před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ a PP.
- m) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ a PP včetně hlavních uzávěrů plynu (dále jen „HUP“) na odběrném PZ udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- n) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. realizováno mimo PZ a PP (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- o) Bude zachována hloubka uložení PZ a PP (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- p) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes PZ a PP uložení panelů v místě přejezdu PZ a PP.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kelčany, Kelčany 3, 696 49 Kelčany

### **Odůvodnění:**

Dne 31.5.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně vyzval dotčené orgány, aby uplatnily svá stanoviska a účastníky řízení, aby uplatnili své námitky a připomínky do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ OŽPÚP Kyjov, vyjádření č.j.: OŽPÚP20902/17/ozp-sek ze dne 10.4.2017
- VaK Hodonín, a.s., stanovisko zn.: 2/T/17/2239 ze dne 2.6.2017
- E.ON ČR, s.r.o., souhlas zn.: S40325-16180814 ze dne 22.6.2017
- E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření zn.: E7456-16176466 ze dne 25.4.2017
- GridServices, s.r.o., stanovisko zn.: 5001495976 ze dne 10.5.2017
- CETIN a.s., vyjádření č.j.: 591154/17 ze dne 18.4.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 181, 184, 296/1, 297, 298, 809, 910/1, 910/2, 911 v katastrálním území Kelčany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kelčany č.p. 86 a č.p. 105

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil  
vedoucí stavebního úřadu

*Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.*

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

**Příloha:**

Výkres č. 04 Katastrální situační výkres

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

navrhovatelé:

Obec Kelčany, IDDS: t8iazem

ostatní účastníci:

Ing. Miroslav Slavík, Kelčany č.p. 86, 696 49 Žádovice

Miroslava Konečná, Kelčany č.p. 105, 696 49 Žádovice

Jaroslav Navrátil, Smetanova č.p. 1198/22, 697 01 Kyjov 1

Dagmar Navrátilová, Smetanova č.p. 1198/22, 697 01 Kyjov 1

Tomáš Petrucha, Myslivecká č.p. 424, 696 06 Vacenovice

Pavel Guth, Kelčany č.p. 84, 696 49 Žádovice

Františka Uhlířová, Kelčany č.p. 4, 696 49 Žádovice

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Lukáš Šimko, Tovární č.p. 182, 679 32 Svitávka

dotčené orgány:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

ostatní:

Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Obecní úřad Kelčany, IDDS: t8iazem