

Zápis č. 4/2019

o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany

konaného dne 6. 2. 2019

Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Starosta obce Radim Konečný zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce v 19.30 hod. a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Kelčany a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Přítomni: viz. prezenční listina

Omluvena: A. Svobodová

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v obecní kanceláři.

Byli navrženi ověřovatelé zápisu – p. A. Čarková a D. Šebestová, zapisovatelem p. E. Hrubá, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 4/1a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání zastupitelstva obce p. A. Čarkovou a D. Šebestovou, zapisovatelem p. E. Hrubou

Hlasování č. 4/1a: 6:0:0

Starosta přednesl návrh programu, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 4/1b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e následující program zasedání

1. Technický bod
2. Rozpočtové opatření č. 10/2018
3. Výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2018
4. Schválení rozpočtu obce na rok 2019
5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2020 – 2021
6. Zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2018
7. Prodej části pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Kelčany (záměr č. 5/2018)
8. Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK
9. Podání žádosti o dotaci
10. Žádosti o příspěvek
11. Různé
12. Závěr

Hlasování č. 4/1b: 6:0:0

Bod č. 2

Rozpočtové opatření č. 10/2018

Starosta předložil členům zastupitelstva rozpočtové opatření č. 10/2018, navýšení příjmů o 3.400,- Kč, výdajů 0,- Kč, financování - 3.400,- Kč.

Usnesení č. 4/2

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 10/2018

Hlasování č. 4/2: 6:0:0

Bod č. 3

Výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2018

Starosta seznámil členy zastupitelstva s výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2018 – majetek obce dle inventurních soupisů 58.867.630,43 Kč, celkové příjmy 4.105.541,68 Kč, celkové výdaje 3.570.597,34 Kč, zůstatek bankovních účtů 2.115.851,61 Kč, zůstatek úvěru ke splácení 4.409.421,48 Kč.

Usnesení č. 4/3

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í výsledky inventarizace a hospodaření obce k 31. 12. 2018

Hlasování č. 4/3: 6:0:0

Bod č. 4

Schválení rozpočtu obce na rok 2019

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu na rok 2019. Po provedení 6 změn:

- 1) přidány 3.000, Kč na přeplatek elektřiny ČS (§ 2321, pol. 2324)
- 2) přidáno 3.300,- Kč na přeplatek elektřiny – hřiště (§ 3421, pol. 2324)
- 3) přidáno 1.000,- Kč na přeplatek elektřiny VO (§ 3631, pol. 2324)
- 4) snížení o 7.300,- daně z nemovitostí (pol. 1511)
- 5) přidáno 200,- Kč na mikroregion (§ 2143, pol. 5329, org. 106)
- 6) snížení o 200,- Kč u elektřiny ČS (§ 2321, pol. 5154)

byl rozpočet obce schválen jako schodkový, závazný ukazatel – paragraf

- příjmy 3.700.000,- Kč
- výdaje 4. 835.000,- Kč

příjmy budou dorovnány přebytkem hospodaření roku 2018 – částkou 1.135.000,- Kč.

Usnesení č. 4/4

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e rozpočet obce na rok 2019

Hlasování č. 4/4: 6:0:0

Bod č. 5

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2020 – 2021

Starosta předložil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 – 2021. V příštích letech se bude splácet úvěr na kanalizaci – ročně 480.000,- Kč, na opravy a údržbu obce 370.000,- Kč.

Usnesení č. 4/5

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2020 – 2021

Hlasování č. 4/5: 6:0:0

Bod č. 6

Zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2018

Předsedové kontrolního a finančního výboru přednesli zprávy o jejich činnosti za II. pololetí 2018.

Usnesení č. 4/6

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í zprávy kontrolního a finančního výboru za II. pololetí 2018

Hlasování č. 4/6: 6:0:0

Bod č. 7

Prodej části pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Kelčany (Záměr č. 5/2018)

Záměr obce č. 5/2018 o prodeji části pozemku p.č. 438/1 (10 m²) v k.ú. Kelčany byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce OÚ Kelčany od 21. 11. 2018 do 6. 2. 2019.

O odkoupení projeví zájem manželé [REDAKCE], bytem Kyjov, cena za pozemek 100,- Kč. Kupující předloží návrh kupní smlouvy a uhradí poplatek katastrálnímu úřadu.

Usnesení č. 4/7

Zastupitelstvo obce Kelčany

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Kelčany – a to 10 m², manželům [REDAKCE] za celkovou kupní cenu 1.000 Kč. Geometrickým plánem č. 362-207/2018 zpracovaným Ing. Davidem Kupkou došlo k rozdělení pozemku, kdy ze stávajícího pozemku p.č. 438/1 o výměře 4078 m² byla oddělena část pozemku o výměře 10 m² a přiřazena k pozemku p.č. 438/2.

Hlasování č. 4/7: 6:0:0

Bod č. 8

Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK

Starosta předložil členům zastupitelstva návrh Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK. Jedná se o zajištění a rozvoj účelné, efektivní a kvalitní dopravní obsluhy v rámci Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Obec se zavazuje poskytnout ze svého rozpočtu částku 50,- Kč na jednoho obyvatele, celkem tedy 12.150,- Kč na rok 2019.

Usnesení č. 4/8

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Smlouvu o zajištění financování systému IDS JMK

Hlasování č. 4/8: 6:0:0

Bod č. 9

Podání žádosti o dotaci

Usnesení č. 4/9

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e podání těchto žádostí o dotaci na JMK a MMR:

- Prodloužení vodovodu
- Nové vybavení knihovny
- Kompletní rekonstrukce střechy (JMK a MMR)
- Oprava křížků
- Vrácení úroků z úvěru na kanalizaci

Hlasování č. 4/9: 6:0:0

Bod č. 10

Žádosti o příspěvek

KPDZ z.s. Kelčany požádal o finanční podporu na rok 2019, na kulturní a sportovní akce v obci.

Usnesení č. 4/10

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e finanční dar ve výši 20.000,- Kč na podporu činnosti KPDZ z.s. Kelčany, IČ: 22907416

Hlasování č. 4/10: 6:0:0

Bod č. 11

Různé

a) Rekonstrukce střechy – projekt

Po kontrole střechy statikem je nutné vypracování projektové dokumentace na kompletní rekonstrukci střechy. Z časových důvodů (podání žádosti o dotaci do konce měsíce února) byl osloven projektant Ing. Robin Zelinka, který byl ochoten projekt ihned zpracovat.

Usnesení č. 4/11a

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci střechy Ing. Robinem Zelinkou

Hlasování č. 4/11a: 6:0:0

b) Žádost o odkoupení části obecního pozemku

Pan [] žádá o odkoupení části pozemku p.č. 438/1 za jeho sklepem. Po projednání zastupitelstvo obce souhlasí s vyhlášením záměru č. 1/2019.

Usnesení č. 4/11b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e vyhlášení záměru obce č. 1/2019 na prodej části pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Kelčany

Hlasování č. 4/11b: 6:0:0

c) **Darovací smlouva**

Paní [REDAKCE] z Hodonína se rozhodly darovat obci své podíly, každá 1/6 pozemku p.č. 583 v k.ú. Kelčany.

Usnesení č. 4/11c

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Darovací smlouvu na pozemek p.č. 583 – ovocný sad v k.ú. Kelčany, podílů 1/6 od p. [REDAKCE]

Hlasování č. 4/11c: 6:0:0

d) **Software GObec**

Starosta seznámil členy zastupitelstva s nabídkou firmy GPlus s.r.o. z Pardubic na pořízení datového softwaru GObec. Jedná se o zpracování a umístění na serveru na adrese www.gobec.cz/kelcany datového projektu mapových vrstev – základní mapy, letecké snímky, katastrální mapa, územní plány, inženýrské sítě, geodetická zaměření, pasporty.... Cena za vytvoření projektu 0,- Kč, za provoz měsíčně 600,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 4/11d

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e pořízení datového softwaru GObec a zároveň Smlouvu o dílo a o poskytování služeb s firmou GPlus s.r.o., IČ 45537691, Pardubice

Hlasování č. 4/11d: 6:0:0

e) **Garáže**

Starosta seznámil zastupitele se situací týkající se výstavby nových garáží. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu vrací zpět odvolání p. [REDAKCE], Stavebnímu úřadu v Kyjově k novému projednání a doplnění chybějících náležitostí.

f) **Veřejné projednání nového Územního plánu obce Kelčany**

Starosta informoval zastupitele o plánovaném veřejném projednání, které se uskuteční dne 18. 2. 2019 v 17 hodin v sále Obecního úřadu Kelčany.

Starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil ve 21 hodin.

V Kelčanech dne 11. 2. 2019

Podpisy: starosta

Radim Konečný

ověřovatelé

Anna Čarková

Dagmar Šebestová