

Zápis č. 12/2020

o průběhu 12. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 12. 5. 2020

Starosta Radim Konečný zahájil 12. zasedání Zastupitelstva obce Kelčany v 19.00 hod. a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Kelčany a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: viz. prezenční listina

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v obecní kanceláři.

Byli navrženi ověřovatelé zápisu – p. A. Čarková a D. Šebestová, zapisovatelem p. P. Kulhavá, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 12/1a:

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 12. zasedání zastupitelstva obce p. A. Čarkovou a D. Šebestovou, zapisovatelem p. P. Kulhavou

Hlasování č. 12/1a: 7:0:0

Starosta přednesl návrh programu, k bodu č. 4 přidáno rozpočtové opatření č. 2/2020.

Usnesení č. 12/1b

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e následující program zasedání

1. Technický bod
2. Smlouva o zřízení věcného břemene „Kelčany – kanalizace“
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Kelčany, rozš.NN ZTV Hrubé díly“
4. Rozpočtové opatření č. 1/2020 a 2/2020
5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019
6. Schválení účetní závěrky za rok 2019
7. Schválení zařazení území obce do území působnosti MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s., pro programové období EU 2021 – 2027
8. Schválení Veřejnoprávní smlouvy – spolufinancování sociálních služeb
9. Žádost SDH Ježov
10. Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 912 v k.ú. Kelčany
11. Kanalizace – informace týkající se odvolání za porušení rozpočtové kázně
12. Různé
13. Závěr

Hlasování č. 12/1b: 7:0:0

Bod č. 2

Smlouva o zřízení věcného břemene „Kelčany – kanalizace“

Jedná se o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Kelčany jako oprávněným a Jihomoravským krajem jako povinným v k.ú. Kelčany a k.ú. Vlkoš, stavba „Kelčany – kanalizace“. Služebnost se zřizuje za úplatu, obec uhradí částku 98.751,- Kč.

Usnesení č. 12/2

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e smlouvu o zřízení věcného břemene AC JMK063968/20/OM mezi Jihomoravským krajem a obcí Kelčany

Hlasování č. 12/2: 7:0:0

Bod č. 3

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Kelčany, rozš.NN ZTV

Hrubé díly“

Starosta předložil Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Kelčany, rozš.NN ZTV Hrubé díly, Obec“ na pozemcích obce p.č. 205/9, 183/7, 183/8 a 861 v k.ú. Kelčany. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,- Kč.

Usnesení č. 12/3

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e Smlouvu č. 1030057419/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Kelčany a E.ON Distribucí, a.s. České Budějovice, IČ: 28085400

Hlasování č. 12/3: 7:0:0

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 1/2020 a 2/2020

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 1/2020 – navýšení příjmů a výdajů o 4.500,- Kč a rozpočtové opatření č. 2/2020 – navýšení příjmů a výdajů o 0,- Kč, změnu závazných ukazatelů.

Usnesení č. 12/4

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 1/2020 a 2/2020

Hlasování č. 12/4: 7:0:0

Bod č. 5

Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na závěrečný účet obce za rok 2019. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2019 se uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce a to bez výhrad.

Usnesení č. 12/5

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e závěrečný účet obce Kelčany za rok 2019 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad

Hlasování č. 12/5: 7:0:0

Bod č. 6

Schválení účetní závěrky za rok 2019

Starosta podal návrh na schválení účetní závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2019 dle Protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2019.

Usnesení č. 12/6

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e účetní závěrku obce za rok 2019

Hlasování č. 12/6: 7:0:0

Bod č. 7

Schválení zařazení území obce do území působnosti MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s., pro programové období EU 2021 – 2027

Místostarostka obce seznámila zastupitele s přípravou MAS na nové programové období 2021 – 2027 pro financování z fondů Evropské unie.

Usnesení č. 12/7

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e zařazení území obce do území působnosti MAS Kyjovské Slovácko v pohybu, z.s., pro programové období EU 2021 – 2027.

Hlasování č. 12/7: 7:0:0

Bod č. 8

Schválení Veřejnoprávní smlouvy – spolufinancování sociálních služeb

Starosta předložil návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb. Obec Kelčany poskytne na rok 2020 příspěvek 13.700,- Kč.

Usnesení č. 12/8

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e poskytnutí účelové dotace ve výši 13.700,- Kč pro město Kyjov IČ:00285030 jako podíl na financování „Minimální sítě sociálních služeb“ a současně s tímto schvaluje i uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci

Hlasování č. 12/8: 7:0:0

Bod č. 9

Žádost SDH Ježov

Sbor dobrovolných hasičů Ježov žádá o poskytnutí finančního daru na účely spojené s činnostmi mladých hasičů a pro požární sport. Z obce Kelčany tam máme 6 členů, proto ZO souhlasí s 1.000,- Kč na osobu.

Usnesení č. 12/9

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e finanční dar ve výši 6.000,- Kč pro SDH Ježov, IČ: 63455633, ev.č. 3706015

Hlasování č. 12/9: 7:0:0

Bod č. 10

Žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 912 v k.ú. Kelčany

Pan [REDAKCE] žádá o odkup obecního pozemku p.č. 912 v k.ú. Kelčany, vedle jeho pozemku. Zastupitelstvo obce po projednání nesouhlasí s prodejem, jedná se o bývalou cestu, pozemek nabídne k užívání za dohodnutých podmínek.

Usnesení č. 12/10

Zastupitelstvo obce Kelčany

n e s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 912 v k.ú. Kelčany

Hlasování č. 12/10: 0:7:0

Bod č. 11

Kanalizace – informace týkající se odvolání za porušení rozpočtové kázně

Starosta seznámil zastupitele se stále probíhajícím odvolání proti platebnímu výměru na odvod za porušení rozpočtové kázně. Advokátní kancelář, která zastupuje obec, bude žádat o prominutí odvodu do státního rozpočtu.

Usnesení č. 12/11

Zastupitelstvo obce Kelčany

b e r e n a v ě d o m í informace k odvolání proti platebnímu výměru

Hlasování č. 12/11: 7:0:0

Bod č. 12

Různé

a) Prodej pozemku p.č. 438/33 v k.ú. Kelčany

Záměr obce č. 3/2019 na prodej části pozemku p.č. 438/1 v k.ú. Kelčany byl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na úřední desce OÚ Kelčany od 13. 12. 2019 do 12. 5. 2020.

O odkoupení projevila zájem paní [REDAKCE], bytem Moravský Žižkov, cena za pozemek 100,- Kč/m², kupující uhradí poplatek katastrálnímu úřadu a daň finančnímu úřadu.

Usnesení č. 12/12a

Zastupitelstvo obce Kelčany

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **s c h v a l u j e** prodej pozemku p.č. 438/33 o výměře 82 m² v k.ú. Kelčany p. [REDAKCE] [REDAKCE] za celkovou kupní cenu 8.200,- Kč. Geometrickým plánem č. 379-135/2020 zpracovaným Ing. Pavlem Hanákem došlo k rozdělení pozemku, kdy ze stávajícího pozemku p.č. 438/1 o výměře 4048 m² vznikne také pozemek p.č. 438/33 o výměře 82 m².

Hlasování č. 12/12a: 7:0:0

b) Dohoda o užívání části obecního pozemku

KPDZ, z.s. Kelčany žádá o pronájem části obecního pozemku na hřišti p.č. 372/1. Po projednání ZO souhlasí s užíváním části pozemku, obecní právník vypracuje návrh smlouvy, která bude předložena KPDZ, z.s. k doplnění.

c) Výsadba stromů

Usnesení č. 12/12c

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e podání žádosti do nadace Partnerství na výsadbu stromů

Hlasování č. 12/12c: 4:1:2

d) Projekt „Cesta krajinou mikroregionu Podchřibí – inventář“

Mikroregion Podchřibí bude žádat o dotaci na inventář na naučnou stezku mikroregionem. V k.ú. Kelčany se jedná o pozemky p.č. 753 (kříž u Chrástí) – nové posezení, p.č. 727 (u splavu) – nová vyhlídka.

Usnesení č. 12/12d

Zastupitelstvo obce Kelčany

s c h v a l u j e podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Cesta krajinou mikroregionu Podchřibí – inventář“, kterou podá Svazek obcí mikroregionu Podchřibí do výzvy 5. MAS Kyjovské Slovácko v pohybu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020.

Hlasování č. 12/12d: 7:0:0

e) Stav budovy OÚ

Starosta informoval zastupitele o velmi špatném stavu budovy obecního úřadu. Po projednání se zastupitelé dohodli na pořízení znaleckého posudku, posuzujícího současný stav budovy.

f) Cesta do Kolonky

Starosta předložil cenovou nabídku na projekt pro potřeby dodavatele na opravu komunikace v Kolonce za cenu 60.016,- Kč od Ing. Jana Krakoviče.

Ministerstvo financí zveřejnilo propad daňových příjmů obcí a krajů, snížení sdílených daní v souvislosti dopady krizové situace, proto zastupitelstvo rozhodlo o odložení zpracování projektu na opravu cesty do Kolonky.

Po projednání všech bodů programu starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 21.00 hodin.

V Kelčanech dne 13. 5. 2020

Podpisy: starosta

Radim Konečný

ověřovatelé zápisu

Anna Čarková

Dagmar Šebestová